

Comfort abitativo ed efficienza estetica

Il recupero del patrimonio edilizio richiede, normalmente, un risanamento strutturale ed un miglioramento delle condizioni abitative e si manifesta, spesso, attraverso il risanamento delle facciate ed in particolare degli intonaci che mostrano segni di cedimento ed inadeguatezza per quanto riguarda le dispersioni termiche che non rispondono alle normative previste dalla legge 373 sul contenimento energetico.

Molto spesso l'invecchiamento precoce dell'edificio è dovuto alla presenza di vizi originari di progettazione generale e di dettaglio aggravati, talvolta, da una esecuzione di cantiere poco curata.

La condensa superficiale tende a localizzarsi non solo in bagni e cucine non adeguatamente ventilati, ma anche nelle camere da letto dove la presenza di persone nelle ore notturne, con emissione continua di vapore acqueo, ne favorisce la formazione. È opportuno, quindi, che accanto ad interventi migliorativi dell'areazione nelle varie stanze, ci sia l'intervento di isolamento termico del sistema murario. L'intervento da adottare per risolvere il problema dell'isolamento e del risanamento delle superfici verticali dei fabbricati, dovute in particolar modo per effetto di tensioni causate dagli sbalzi igrotermici, è l'isolamento termico 'a cappotto'. Il sistema sandtex comprende il collante, la rete di armatura, il rasante, il fondo e la finitura, proposti in un

“ Il sistema a cappotto sandtex aiuta il risanamento del patrimonio edilizio contribuendo all'isolamento termico del sistema murario. E con particolare attenzione all'aspetto estetico delle finiture. ”

LA PROPOSTA SANDTEX PER L'ISOLAMENTO A CAPPOTTO

COLLANTE SANDTEX KOLCAP 8: miscelato con acqua, pronto all'uso, diventa il collante fibrato che permette di ottenere:

- ottima adesione
- ritiro nullo
- resistenza alla trazione
- ottima elasticità
- buoni tempi di lavorabilità
- facilità e rapidità di posa in opera

RASANTE SANDTEX KOLCAP 8: miscelato con acqua, pronto all'uso, rinforzato con fibre è il rasante minerale per applicazioni a spessore su pannelli coibentanti comunemente usati nei sistemi a cappotto, che conferisce la massima complanarità e permette di ottenere:

- ottima lavorabilità
- buona elasticità
- buona resistenza meccanica
- ottima adesione al supporto
- buona permeabilità al vapore

ARMATURA SANDTEX FIBRATEX: rete di armatura in fibra di vetro rinforzata, da annegare nello strato rasante (maglia 5 mm) dei sistemi a cappotto. Le principali caratteristiche sono:

- resistenza agli alcali
- resistenza a trazione
- esente da PVC
- buona aderenza
- 100% fibra di vetro

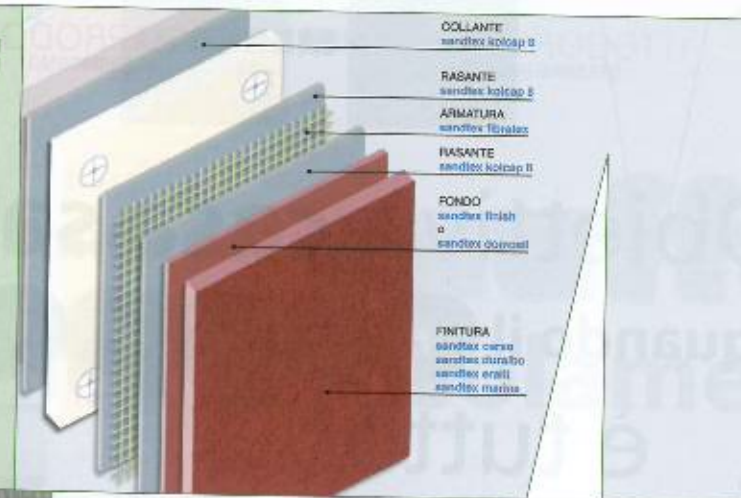
FONDO SANDTEX FINISH: applicare come mano di fondo in un colore simile a quello del rivestimento di finitura permette di:

- regolarizzare l'assorbimento
- idrofobizzare la superficie
- avere un ponte di aderenza per il rivestimento

FINITURA SANDTEX CARSO: Le caratteristiche irrinunciabili che una finitura per il rivestimento a cappotto deve avere sono dovute all'utilizzo di particolari leganti ed additivi che vengono selezionati in base alla loro resistenza all'abrasione ed alle intemperie. Questi elementi conferiscono alla finitura le seguenti peculiarità:

- resistenza alle intemperie
- idrorepellenza e traspirabilità (silossanici)
- resistenza agli urti e all'abrasione
- elasticità permanente
- adesione al supporto
- aspetto estetico e duratura
- resistenza ai raggi UV
- colorazione chiara (26°C aria = 40°C parete bianca)

Il sistema sandtex aderisce perfettamente su qualsiasi tipo di pannello isolante.



Nei rivestimenti a cappotto sandtex la finitura ha grande importanza.



ciclo che aderisce perfettamente su qualsiasi tipo di pannello isolante.

La scelta del rivestimento di finitura sandtex in base all'effetto estetico

Il rivestimento di finitura è estremamente importante a conclusione dell'applicazione di un ciclo di isolamento a cappotto. Oltre ai leganti ed agli additivi che donano alla finitura le caratteristiche tecniche necessarie per poter essere applicata su un rivestimento a cappotto, ci sono gli inerti che vengono inseriti nella formulazione anche al fine di donare al rivestimento un determinato effetto estetico aumentandone le resistenze fisiche senza reagire chimicamente con i leganti. Non è solo la dimen-

sione degli inerti a concorrere alla creazione dell'effetto estetico (luci ed ombre); ma è la composizione di tutti gli altri aggregati presenti in formulazione. Ad esempio i marmi bianchi della migliore qualità, quelli di Carrara, miscelati in diverse proporzioni permettono di avere diversi effetti estetici ed un'ampia gamma colori. Se si desidera ottenere in modo semplice e veloce una velatura colorata, anche a più colori, simile alle tinteggiature a calce, è possibile applicare sopra il rivestimento a spessore sandtex velasil, una velatura silossanica ad elevata traspirabilità, colorata con terre e ossidi naturali, additivata con biocidi ad azione antimuffa permanente. I risultati saranno eccezionali! ■

CON SANDTEX SI LAVORA SICURI

La serietà e l'affidabilità dei prodotti sandtex hanno portato alla formulazione di una polizza assicurativa con la Società Assicurazioni Generali. Grazie alla polizza specifica 'Rimpiazzo e posa in opera postuma decennale garanzia di qualità', viene assicurata la fornitura e posa di termocappotti, rivestimenti e idropitture per esterni su fabbricati civili commerciali e industriali, sia di nuova costruzione che in fase di restauro.

